

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 сентября 2012 г. N 565

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ
И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ
В ЖИЛЫХ ЗДАНИЯХ**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и(или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", решением Пермской городской Думы от 26 марта 1999 г. N 24 "Об утверждении Положения о порядке формирования и установления цен для населения на жилищные услуги и Методики расчета размера платы за жилищные услуги", протоколом комиссии по регулированию цен и тарифов от 13 сентября 2012 г. N 5 администрация города Перми постановляет:

1. Для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления этим домом не было реализовано, или собственниками помещений в многоквартирном доме не принято решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, утвердить прилагаемые:
 - 1.1. размер платы за услуги по содержанию и текущему ремонту жилого помещения для граждан, проживающих в отдельных квартирах, и собственников комнат в коммунальных квартирах жилых домов (в пределах общей площади);
 - 1.2. размер платы за услуги по содержанию и текущему ремонту жилого помещения для граждан, проживающих в отдельных комнатах жилых домов, и нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, проживающих в коммунальных квартирах жилых домов (в пределах жилой площади).
2. Признать утратившим силу Постановление администрации города Перми от 19 февраля 2010 г. N 68 "Об установлении размера платы за услуги по содержанию и текущему ремонту жилого помещения для населения в жилых зданиях".
3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального опубликования, но не ранее 1 октября 2012 г.
4. Управлению по общим вопросам администрации города Перми обеспечить опубликование постановления в печатном средстве массовой информации "Официальный бюллетень органов местного самоуправления муниципального образования город Пермь".
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Перми Южакова С.Н.

Глава администрации города Перми
А.Ю.МАХОВИКОВ

УТВЕРЖДЕН

**РАЗМЕР
 ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО
 ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОТДЕЛЬНЫХ КВАРТИРАХ,
 И СОБСТВЕННИКОВ КОМНАТ В КОММУНАЛЬНЫХ КВАРТИРАХ ЖИЛЫХ ДОМОВ
 (В ПРЕДЕЛАХ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ)**

Тип домов	Наименование услуг	
	единица измерения: руб./1 кв. м общей площади жилья	
	плата за содержание жилого помещения (содержание общего имущества многоквартирного дома)	плата за текущий ремонт жилого помещения (текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома)
1	2	3
В 1-2-этажных жилых домах без благоустройства, а также домах с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства, одним из которых является газоснабжение	16,77	10,17
В 1-2-этажных жилых домах с благоустройством (с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением через нагреватели, централизованным отоплением, канализацией, газоснабжением либо напольными электрическими плитами)	12,51	8,74
В 3-5-этажных жилых домах со всеми видами благоустройства, кроме лифта и мусоропровода (с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, газоснабжением либо напольными электрическими плитами)	10,23	7,33
В 3-5-этажных жилых домах со всеми видами благоустройства (с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, газоснабжением либо напольными электрическими плитами), а также домах с указанными видами благоустройства и оборудованных мусоропроводом и(или) лифтом	12,13	6,68

<p>В 6-11-этажных жилых домах со всеми видами благоустройства (с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, централизованным отоплением, газоснабжением либо напольными электрическими плитами), а также домах с указанными видами благоустройства и оборудованных мусоропроводом, и(или) лифтом, и(или) системами автоматического пожаротушения и дымоудаления</p>	15,21	6,56
<p>В 12-этажных и выше жилых домах со всеми видами благоустройства (с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, централизованным отоплением, мусоропроводом, лифтом, системами автоматического пожаротушения и дымоудаления, напольными электрическими плитами либо газоснабжением)</p>	15,7	6,47

УТВЕРЖДЕН
 Постановлением
 администрации города Перми
 от 25.09.2012 N 565

**РАЗМЕР
 ПЛАТЫ ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ЖИЛОГО
 ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОТДЕЛЬНЫХ КОМНАТАХ
 ЖИЛЫХ ДОМОВ, И НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ
 СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРОЖИВАЮЩИХ В
 КОММУНАЛЬНЫХ
 КВАРТИРАХ ЖИЛЫХ ДОМОВ (В ПРЕДЕЛАХ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ)**

Тип домов	Наименование услуг единица измерения: руб./1 кв. м жилой площади жилья	
	плата за содержание жилого помещения (содержание общего имущества многоквартирного дома)	плата за текущий ремонт жилого помещения (текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома)
1	2	3

В 1-2-этажных жилых домах без благоустройства, а также домах с одним видом благоустройства либо двумя видами благоустройства, одним из которых является газоснабжение	18,42	12,49
В 1-2-этажных жилых домах с благоустройством (с централизованным холодным водоснабжением, горячим водоснабжением через нагреватели, централизованным отоплением, канализацией, газоснабжением либо напольными электрическими плитами)	18,02	12,49
В 3-5-этажных жилых домах со всеми видами благоустройства, кроме лифта и мусоропровода (с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, газоснабжением либо напольными электрическими плитами)	19,88	11,46
В 3-5-этажных жилых домах со всеми видами благоустройства (с централизованным холодным водоснабжением, централизованным горячим водоснабжением либо нагревателями, централизованным отоплением, канализацией, газоснабжением либо напольными электрическими плитами), а также домах с указанными видами благоустройства и оборудованных мусоропроводом и(или) лифтом	23,68	10,65
В 6-11-этажных жилых домах со всеми видами благоустройства (с централизованным холодным и горячим водоснабжением, канализацией, централизованным отоплением, газоснабжением либо напольными электрическими плитами), а также домах с указанными видами благоустройства и оборудованных мусоропроводом, и(или) лифтом, и(или) системами автоматического пожаротушения и дымоудаления	27,86	9,48